

# Neue Ortsmitte Weidhausen

Nehmen Sie sich Zeit für die Weiterentwicklung der Ortsmitte von Weidhausen und teilen Sie uns mit, was man verbessern sollte und wie Sie sich Ihren Ort zukünftig vorstellen!

Den ausgefüllten Fragebogen können Sie bis zum **5. Februar 2023** in die aufgestellten Briefkästen einwerfen!

## Eine neue Ortsmitte?

Derzeit lässt die Gemeinde Weidhausen b.Coburg durch das Planungsbüro UmbauStadt eine Machbarkeitsstudie für die Ortsmitte von Weidhausen erarbeiten. Die Regierung von Oberfranken begleitet den Prozess. Diese Studie wird durchgeführt, um einen genauen Blick auf die Ortsmitte zu werfen und konkrete Herausforderungen und Zielvorstellungen für die Weiterentwicklung zu formulieren. Die Machbarkeitsstudie untersucht die Möglichkeiten der städtebaulichen Gestaltung der Ortsmitte und den Umgang mit dem alten Rathaus.

**Wir möchten gerne Ihre Sicht der Dinge zur Ortsmitte kennen.** Daher haben wir einen anonymen Fragebogen erstellt, der uns und das Planungsteam bei den Arbeiten unterstützt. Gerne können Sie uns unter [weidhausen@umbaustadt.de](mailto:weidhausen@umbaustadt.de) kontaktieren! Jeder Hinweis ist sinnvoll!

**Bei allen Überlegungen zu der Ortsmitte sind verschiedene Herausforderungen und Rahmenbedingungen zu berücksichtigen:**



**Gemeindebücherei** | In der Hilmar-Knauer-Straße 4 befindet sich die Gemeindebücherei.



**Staatsstraße 2191** | Die Staatsstraße 2191 durchquert die Ortsmitte. Eine andere Verkehrsführung wird als nicht realistisch angesehen.



**Trafostation** | Unmittelbar hinter dem alten Rathaus befindet sich die Schaltzentrale für Weidhausen. Eine Verlegung wäre mit erheblichen Aufwand verbunden.



**Altes Rathaus** | Das Rathaus der Gemeinde ist in einem sehr schlechten baulichen Zustand und seit 2021 nicht mehr nutzbar. Die Zukunftsfähigkeit des Rathauses steht auf dem Prüfstand.

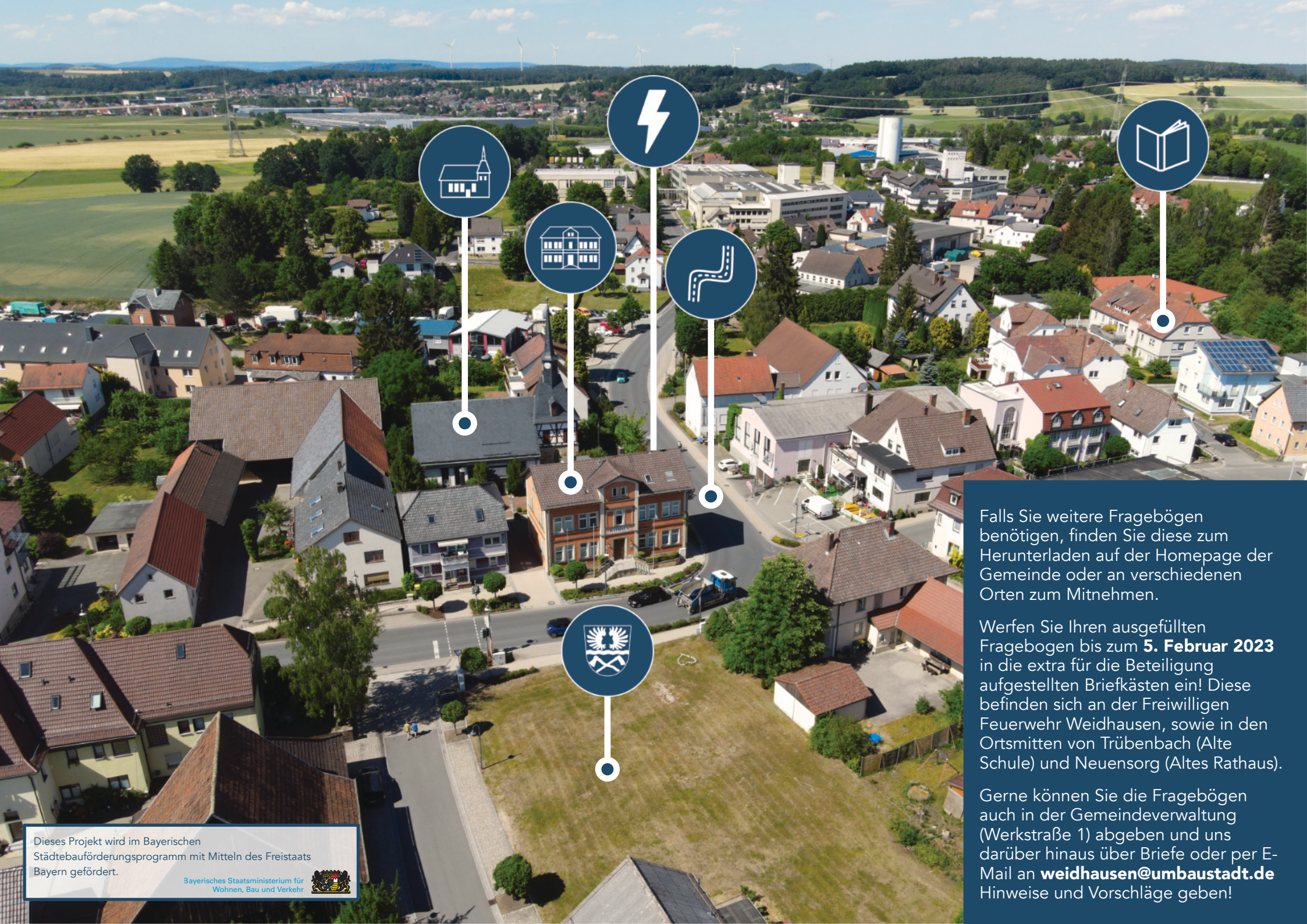


**Ev. Pfarrkirche** | Die Pfarrkirche nördlich des alten Rathauses hat derzeit keine gute Sichtbarkeit und Eingangssituation aus Richtung Süden.



**Neues Rathaus** | Gegenüber des alten Rathauses entsteht ein moderner Neubau, der mit seiner Ausstattung und Gestaltung den Ansprüchen des Verwaltungsbetriebes gerecht werden wird.





Falls Sie weitere Fragebögen benötigen, finden Sie diese zum Herunterladen auf der Homepage der Gemeinde oder an verschiedenen Orten zum Mitnehmen.

Werfen Sie Ihren ausgefüllten Fragebogen bis zum **5. Februar 2023** in die extra für die Beteiligung aufgestellten Briefkästen ein! Diese befinden sich an der Freiwilligen Feuerwehr Weidhausen, sowie in den Ortsmitten von Trübenbach (Alte Schule) und Neuensorg (Altes Rathaus).

Gerne können Sie die Fragebögen auch in der Gemeindeverwaltung (Werkstraße 1) abgeben und uns darüber hinaus über Briefe oder per E-Mail an **weidhausen@umbaustadt.de** Hinweise und Vorschläge geben!

Dieses Projekt wird im Bayerischen Städtebauförderungsprogramm mit Mitteln des Freistaats Bayern gefördert.

Bayerisches Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr





## Helfen Sie uns, die Ortsmitte zu verbessern!

Woran denken Sie bei dem Begriff „Ortsmitte“ in Weidhausen?

Wie bewerten Sie die Ortsmitte von Weidhausen hinsichtlich folgender Kriterien?

	sehr gut	gut	ausreichend	ungenügend	unwichtig
Freiraum und Grün					
Platzgestaltung					
Bebaute Umgebung					
Aufenthaltsqualität					
Belebung					

Halten Sie sich gerne in der Weidhausener Ortsmitte auf?

- sehr gerne       gerne       ungern  
 sehr ungern       keine Angabe

Warum?

Wie kann die Ortsmitte von Weidhausen verbessert werden?

Wie soll mit dem alten Rathaus umgegangen werden?  
Für welche Nutzungen besteht in der Ortsmitte Bedarf?

Nehmen Sie aktiv am Gemeindeleben teil?  
(z.B. Kirchengemeinde, Freizeitangebote, Vereine, Feste, Bücherei)

- Ja, ich bin sehr aktiv.       Ja, gelegentlich.  
 Nein, nur sehr wenig.       Nein, gar nicht.  
 keine Angabe

Wenn ja, woran: \_\_\_\_\_

**Statistische Angaben**

**Altersgruppe:**

- 0-18 Jahre       19-35 Jahre       36-48 Jahre  
 49-65 Jahre       über 65 Jahre       keine Angabe

**Geschlecht**

- männlich       weiblich       divers  
 keine Angabe